

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾

Codice Certificato	GR-04-001	Validità	5 anni
Riferimenti catastali	Foglio n. 9 – Particelle n. 203 sub. 19		
Indirizzo edificio	Vicolo Santa Croce n° 3 – Monte Santa Maria Tiberina (PG)		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di Proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	COMUNE DI MONTE SANTA MARIA TIBERINA	Telefono	
Indirizzo	Via S. Croce, 12 06012 Monte Santa Maria Tiberina (PG)	E-mail	

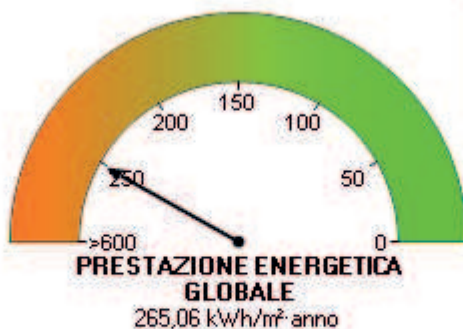
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe : **G**

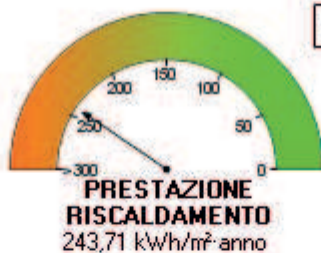
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾

EMISSIONI DI CO₂
54,42 kgCO₂/m²·anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
147,97 kWh/m²·anno



LIMITE DI LEGGE 74,16 kWh/m²·anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾

I II III IV V

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾

UNI/TS 11300-1, UNI/TS 11300-2, UNI/TS 11300-4 e norme correlate

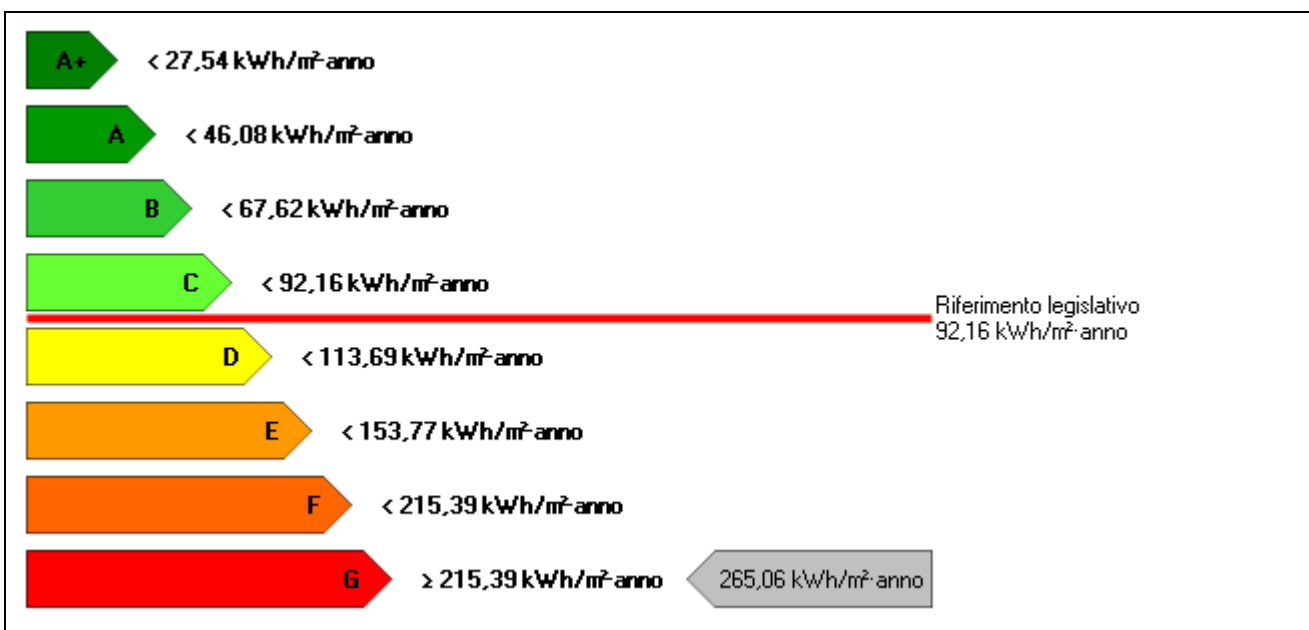
6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) INSTALLARE CALDAIA A CONDENSAZIONE, INSTALLARE N° 2 PANNELLI SOLARI TERMICI (se ammissibili per le norme urbanistiche essendo zona A) PER A.C.S., INSTALLARE VALVOLE TERMOSTATICHE AI TERMINALI DI IMPIANTO.	147,97	10,0
2)		0,0
3)		0,0
4)		0,0
5)		0,0

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	147,97 kWh/ m² anno	10,0 (<10 anni)
--	---------------------------------------	---------------------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	243,71	Indice energia primaria (EPacs)	21,35
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	74,16		
Indice involucro (EPe,invol)	22,16	Indice involucro (EPI,invol)	188,58	Fonti rinnovabili	0,00
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	77,17		
Fonti rinnovabili		(termico)	0,00		
		(elettrico)	0,00		

9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, . . .)
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO GUERRI GEOM. MARCO RIPORTA CHE NON SONO STATO ESEGUITI INTERVENTI SIGNIFICATIVI SIA EDILI CHE IMPIANTISTICI NEGLI ULTIMI 15 ANNI.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	<i>Edificio in linea in centro storico</i>		
Tipologia costruttiva	<i>Muratura Portante in pietra</i>		
Anno di costruzione	<i>Non noto (intervento di parziale ricostruzione post bellico anni '50)</i>	Numero di appartamenti	<i>1</i>
Volume lordo riscaldato V (m ³)	<i>391,16</i>	Superficie utile (m ²)	<i>111,76</i>
Superficie disperdente S (m ²)	<i>258,97</i>	Zona climatica/GG	<i>E / 2487</i>
Rapporto S/V	<i>0,622</i>	Destinazione d'uso	<i>E.1 (1)</i>

11. IMPIANTI ⁽⁷⁾

Riscaldamento	Anno di installazione	----	Tipologia	----
	Potenza nominale (kW)	-----	Combustibile	<i>GPL</i>
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	----	Tipologia	-----
	Potenza nominale (kW)	-----	Combustibile	----
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0 kWh _t 0 kWh _e		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	<i>Non conosciuto</i>		
Indirizzo	-----	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	-----		
Indirizzo	-----	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	<i>Non conosciuto</i>		
Indirizzo	-----	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	-----		
Indirizzo	-----	Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	GIULIANI FABRIZIO		
Indirizzo	PIAZZA A. GRANDI 10 - 06012 - CITTA' DI CASTELLO (PERUGIA)	Telefono/e-mail	0758557927 GIULIANIFABRIZIO@YAHOO.IT
Titolo	GEOMETRA	Ordine/Iscrizione	GEOMETRI di PERUGIA / 4438
Dichiarazione di indipendenza ⁽⁸⁾	Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per false attestazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara l'assenza del conflitto di interessi ai sensi del comma 3 dell'Allegato III del Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

SOPRALLUOGO EFFETTUTATO IN DATA 08 LUGLIO 2014 ALLA PRESENZA DEL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE GUERRI GEOM. MARCO, IN RAPPRESENTANZA DELLA PROPRIETA', VERIFICANDO LE MURATURE, GLI INFISSI E CONSTATANDO L'INESISTENZA DEL GENERATORE DELL'IMPIANTO TERMICO, IL TUTTO PER QUANTO VISIBILE.

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	EDIFICIO PRIVO DI CERTIFICAZIONE PRECEDENTE

17. SOFTWARE

Denominazione	EC700 versione 4.5.0	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Certificato di conformità n. 24 alle norme UNI/TS 11300:2008 parte 1 e 2, rilasciato dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano) il 28 giugno 2011.			
Certificato di conformità n. 31 alla norma UNI/TS 11300-4:2012, rilasciato dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano) il 4 settembre 2012.			

Data emissione

25/07/2014

Firma del Tecnico

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

- (1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note.
 - (2) **PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE:** energia totale utilizzata dall'edificio per m² di superficie utile (Indice prestazione energetica globale).
PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m² di superficie utile (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale).
PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO: energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m² di superficie utile (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva).
PRESTAZIONE ACQUA CALDA: energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m² di superficie utile (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria).
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE: miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.
LIMITE DI LEGGE: requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.
EMISSIONI DI CO₂: emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.
 - (3) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida.
 - (4) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione della qualità dell'involucro di cui al punto 3.
 - (5) Indicare eventuali allegati descrittivi dell'intervento.
 - (6) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida.
 - (7) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica al focolare.
 - (8) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore resa ai sensi degli articoli 359 e 481 del C.P..
- (*) **Al momento non operativo.**