

**Al Comune di Monte Santa Maria Tiberina
Ufficio Tecnico
Via Santa Croce n. 12
06010 - Monte Santa Maria Tiberina (PG)**

Oggetto: Richiesta di incentivo per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico di edifici privati (articolo 2, comma 1, lettera c, OPCM n. 4007 del 29 febbraio 2012).

Attuazione dell'articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, O.P.C.M. n. 4007 del 29 febbraio 2012.

Fondo per la prevenzione del rischio sismico

Richiesta di incentivo

per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico di edifici privati (articolo 2, comma 1, lettera c)

data |__| |__| |__|__|__| Regione |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Al Sindaco del Comune di : |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| prov. |__|

classificato sismico dal¹ |__|__|__|__|__|__| declassificato dal |__|__|__| al |__|__|__|

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni, il/la sottoscritto/a

(nome)|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| (cognome) |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|,

nato a |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| prov. |__|, il |__| |__| |__|__|, residente a

|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| prov. |__|, via/piazza |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

|__|__|__|__|__|__|__|__| n. |__|__|, CF: |__|__|__|__|__|__|__|__| in qualità di²:

<input type="radio"/>	proprietario di edificio singolo
<input type="radio"/>	amministratore di edificio condominiale formalmente costituito ³
<input type="radio"/>	rappresentante della comunione designato all'unanimità ⁴

¹ La data di prima classificazione sismica del Comune si desume dalla colonna 5 dell'allegato 7, il periodo di eventuale declassificazione dalla colonna 6 dell'allegato 7.

² Barrare una sola delle tre possibilità annerendo il corrispondente cerchietto

³ vedi All. 6 punto 2 sub a) all'ordinanza: nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio

⁴ vedi All. 6 punto 2 sub b) all'ordinanza : Nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata autenticata un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14. Copia conforme della scrittura privata va allegata alla richiesta di incentivo.

Epoca di realizzazione

<input type="radio"/> Prima del 1919	<input type="radio"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="radio"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="radio"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="radio"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="radio"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="radio"/> Dopo il 1984
--------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹⁰ di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_|_| mq
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI),
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹¹;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.
- 8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

Era classificato sismico

Non era classificato sismico¹²

- 9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹³

Sì:
data piano |_|_| |_|_| |_|_|_|_|

No o il piano non individua le vie di fuga

Firma del richiedente

¹⁰ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

¹¹ Art.51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, e' esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi e' altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

¹² Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20% . La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

¹³ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di ¹⁴

rafforzamento locale	miglioramento
_ _ _ _ _ _ _ , _ _ €	_ _ _ _ _ _ _ , _ _ €

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di ¹⁵

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_ _ _ _ _	_ _ _ _ _	_ _ _ _ _

Il sottoscritto/a _____,

- acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza;
- allega copia del proprio documento di identità in corso di validità.

Luogo e data _____

Firma del richiedente

¹⁴ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€ , per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

¹⁵ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.